

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

Ai sensi del D.Lgs. 9 Aprile 2008, n. 81
Titolo IV - Cantieri temporanei o mobili - Capo I - art. 100

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO ALLOGGI DI E.R.P. NEGLI EDIFICI IACP NEL COMUNE DI FASANO, VIA GIARDINELLI - LOTTI 14-15-16.

PSC - FASCICOLO DELL'OPERA

Ai sensi del D.Lgs. 9 Aprile 2008, n. 81
Titolo IV - Cantieri temporanei o mobili - Capo I - art. 91
e dell'All.XVI

COMMITTENTE :
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Brindisi, NOVEMBRE 2013

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN
FASE DI PROGETTAZIONE:
Arch. Vito Gianluca TUCCI

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

INDICE

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA	3
SOGGETTI INTERESSATI	4
SCHEDA II-1	11
SCHEDA II-2	14
SCHEDA II-3	17
SCHEDA III-1	19
SCHEDA III-2	21
SCHEDA III-3	22

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Descrizione sintetica dell'opera.

I lavori oggetto del presente progetto riguardano, a causa dell'ossidazione dei ferri del calcestruzzo, il ripristino delle strutture di c.a., con risanamento eseguito con malte antiritiro, secondo le fasi stabilite dal progetto e dalla D.L. e più precisamente rimozione delle parti degradate, pulizia completa delle armature ossidate con eliminazione della ruggine, trattamento delle armature con malte particolari, ripristino delle superfici con malte antiritiro fibrorinforzati fino al raggiungimento delle spessore originario della struttura da risanare e finitura della superficie. Ai fini del contenimento energetico, è prevista la fornitura e posa in opera di rivestimento termico a cappotto per esterni di facciata mediante pannelli isolanti di lana di vetro o roccia.

Viene prevista inoltre la sostituzione dei pluviali e la pitturazione degli infissi.

Ubicazione e descrizione.

Gli edifici a destinazione di civile abitazione siti in Fasano, inseriti in un contesto di edilizia residenziale pubblica, presso la via Giardinelli, sono stati edificati alla fine degli anni settanta e di proprietà di questo IACP e hanno pianta articolata a blocchi rettangolari e rivolgono i loro prospetti sulle vie e piazze circostanti. La struttura portante è realizzata in telai multipli e multipiani in c.a., i solai latero-cementizi sono stati gettati in opera e hanno uno spessore di cm. 30. Le murature perimetrali, dello spessore di cm. 37 sono realizzate con blocchetti di termo laterizio, di tufo sono i tramezzi dello spessore di cm. 10, interamente intonacate all'esterno e all'interno. Il collegamento verticale è costituito da scale in c.a. che si sviluppano su più rampe della larghezza minima al pianerottolo di cm. 110, da tali scale si accede agli appartamenti. Gli edifici, che mancano di piano interrato, constano di quattro piani fuori terra, con altezza di interpiano pari a m 3,60 al piano rialzato e m 3,00 per gli impalcati superiori.

Al piano terra sono collocati gli ingressi, i box, i locali destinati alle centrali idriche e centrali termiche e il portico, inoltre solo per i lotti 14 e 15 n. 2 alloggi per lotto; la terrazza praticabile e gli appartamenti, ubicati sui tre piani superiori, quattro per piano, sono raggiungibili attraverso le scale.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Durata presunta dei lavori

Inizio lavori: giugno 2014

Fine lavori: giugno 2015

Durata presunta dei lavori 365 gg.

Indirizzo del Cantiere

FASANO, VIA GIARDINELLI - LOTTI 14-15-16

SOGGETTI INTERESSATI:

Committente: Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi

Direttore Generale dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi

Ing. Mario Quarta

Via Casimiro, 21 – 72100 Brindisi (BR)

Tel.: 0831/225711

Fax: 0831/597852

Responsabile dei Lavori:

Arch. Vito Gianluca Tucci

Via Casimiro, 21 – 72100 Brindisi (BR)

Tel.: 0831/225711

Fax: 0831/597852

Progettista:

Ing. Mario Quarta

Via Casimiro, 21 – 72100 Brindisi (BR)

Tel.: 0831/225711

Fax: 0831/597852

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Direttore dei Lavori: da definire

Nome: _____

Indirizzo: _____

Tel.: _____

Fax: _____

Coordinatore per la Progettazione (CSP): _____

Arch. Vito Gianluca Tucci

Via Casimiro, 21 – 72100 Brindisi (BR)

Tel.: 0831/225711

Fax: 0831/597852

Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori (CSE): _____ **da definire**

Nome: _____

Indirizzo: _____

Tel.: _____

Fax: _____

Impresa Appaltatrice: Da definire

Nome: _____

Indirizzo: _____

Tel.: _____

Fax: _____

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori da appaltare: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO ALLOGGI DI E.R.P. NEGLI EDIFICI IACP NEL COMUNE DI FASANO, VIA GIARDINELLI - LOTTI 14-15-16

DOCUMENTO	DATA	FASCICOLO INFORMAZIONI	IL TECNICO
Versione 1	12/11/13	Fascicolo informazioni	(CSP) arch. Vito Gianluca Tucci

Scheda II-1

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliaria

Tipologia de Lavori Lavori di Manutenzione straordinaria ripristini c.a. e rivestimnto termico a cappotto	CODICE SCHEDA	II-1
---	----------------------	------

<i>Tipologia de Lavori</i>	<i>Rischi individuati</i>
<i>Tipologia de Lavori</i> Ripristino delle strutture di c.a., con risanamento eseguito con malte antiritiro, mediante rimozione delle parti degradate, pulizia completa delle armature ossidate con eliminazione della ruggine, trattamento delle armature con malte particolari, ripristino delle superfici con malte antiritiro fibrorinforzati fino al raggiungimento dello spessore originario della struttura da risanare e finitura della superficie. Fornitura e posa in opera di rivestimento termico a cappotto per esterni di facciata mediante pannelli isolanti di lana di vetro o roccia. Viene prevista inoltre la sostituzione dei pluviali e la pitturazione degli infissi.	<i>Rischi individuati</i> Vedere relazione PSC 1) Contatto con macchine operatrici, 2) Tagli, colpi, lesioni durante l'uso di attrezzi manuali 3) Elettrocuzione durante gli allacciamenti degli impianti 4) Caduta dall'alto 5) Schiacciamento durante la demolizione 6) Esposizione al rumore e alle vibrazioni 7) Investimento da mezzi meccanici 8) Movimentazione manuale dei carichi

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e dal luogo di lavoro

L'intervento da realizzare è sui prospetti dei fabbricati e comunque abitati dagli inquilini, inoltre i lavori sono eseguiti su ponteggio

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non sussistono misure preventive e protettive in dotazione all'opera	Non sussistono misure preventive e protettive ausiliarie
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Nell'area non sono presenti servizi e/o dotazioni di sicurezza	Non sussistono misure preventive e protettive ausiliarie
Approvvigionamento e movimentazione materiali	L'approvvigionamento viene direttamente dalle strade di pertinenza e non sussistono misure preventive e protettive in dotazione all'opera	Non sussistono misure preventive e protettive ausiliarie
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	L'approvvigionamento viene direttamente dalle strade di pertinenza e non sussistono misure preventive e protettive in dotazione all'opera	Non sussistono misure preventive e protettive ausiliarie
Igiene sul lavoro	Non sussistono misure preventive e protettive in dotazione all'opera	Non sussistono misure preventive e protettive ausiliarie
Interferenze e protezione terzi	Non sussistono misure preventive e protettive in dotazione all'opera pertanto, come descritto nel PSC, è necessario compartimentare le zone di cantiere da quelle con presenza degli inquilini	Non sussistono misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Tavole allegate</i>	Planimetrie, prospetti, sezioni e documentazione fotografica	

Scheda II-2

Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliaria

Tipologia de Lavori Lavori di Manutenzione straordinaria ripristini c.a. e rivestimnto termico a cappotto	CODICE SCHEDA	II-2
---	----------------------	------

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Ripristino delle strutture di c.a., con risanamento eseguito con malte antiritiro, mediante rimozione delle parti degradate, pulizia completa delle armature ossidate con eliminazione della ruggine, trattamento delle armature con malte particolari, ripristino delle superfici con malte antiritiro fibrorinforzati fino al raggiungimento delle spessore originario della struttura da risanare e finitura della superficie. Fornitura e posa in opera di di rivestimento termico a cappotto per esterni di facciata mediante pannelli isolanti di lana di vetro o roccia. Viene prevista inoltre la sostituzione dei pluviali e la pitturazione degli infissi.	Vedere relazione PSC <ol style="list-style-type: none"> 1) Contatto con macchine operatrici, 2) Tagli, colpi, lesioni durante l'uso di attrezzi manuali 3) Elettrocuzione durante gli allacciamenti degli impianti 4) Caduta dall'alto 5) Schiacciamento durante la demolizione 6) Esposizione al rumore e alle vibrazioni 7) Investimento da mezzi meccanici 8) Movimentazione manuale dei carichi

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e dal luogo di lavoro

L'intervento da realizzare è sui prospetti dei fabbricati e comunque abitati dagli inquilini, inoltre i lavori sono eseguiti su ponteggio

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	I lavori eseguiti sui prospetti saranno realizzati su ponteggi mobili con le necessarie prescrizioni di legge, l'area di cantiere viene delimitata con transenne metalliche su blocchi in calcestruzzo	L'accesso avviene dalla strada comunale esistente di pertinenza al lotto d'intervento e sarà controllato da un addetto dell'appaltatore
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Il cantiere deve essere dotato dei servizi previsti nei cantieri e le maestranze dotate di DPI, i mezzi devono essere dotati di segnalatori ottico/acustici.	Nei luoghi di lavoro è prevista di volta in volta una sola impresa per l'esecuzione dei lavori specifici
Approvvigionamento e movimentazione materiali	L'approvvigionamento avviene direttamente dalla strada comunale esistente di pertinenza al lotto d'intervento, gli automezzi che portano il materiale in cantiere vi accedono tramite ingresso carrabile	L'approvvigionamento e la movimentazione dei materiali verrà effettuata con mezzi a servizio dell'appaltatore, i materiali saranno depositate nello stesso
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	L'approvvigionamento avviene direttamente dalla strada comunale esistente di pertinenza al lotto d'intervento, gli automezzi che portano le attrezzature in cantiere vi accedono tramite ingresso carrabile	L'approvvigionamento e la movimentazione delle attrezzature verrà effettuata con mezzi a servizio dell'appaltatore, le attrezzature saranno depositate dallo stesso
Igiene sul lavoro	Le misure di igiene del lavoro sono garantite dalla presenza dei servizi in cantiere	Non sussistono misure di igiene ausiliarie queste saranno integrate di volta in volta con i lavori previsti
Interferenze e protezione terzi	Le interferenze dovute a lavorazioni concomitanti di imprese diverse devono essere evitate e saranno regolate dalle riunioni di coordinamento, da procedure e segnaletica idonea e dalla presenza dei referenti delle imprese che dovranno seguire quanto previsto nel PSC e i rispettivi POS	Le interferenze dovute alla presenza di estranei in prossimità delle aree oggetto dei lavori, come degli inquilini degli alloggi. La protezione di terzi viene garantita da idonea segnaletica e dal personale dell'appaltatore addetto al controllo dei lavori (capocantiere, referente e direttore tecnico di cantiere)
<i>Tavole allegate</i>	Planimetrie, prospetti, sezioni e documentazione fotografica	

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA	II-3					
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificare la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
Non ci sono opere in dotazione all'opera, è prevista l'opera provvisoria del ponteggio	Osservare le procedure previste nel PSC al fine della riduzione di interferenze tra imprese esecutrici	Mantenimento dei DPI in buone condizioni	Verifica a vista e strumentali	Prima di ogni utilizzo	Eventuale sostituzione e manutenzione dei DPI	Prima di ogni utilizzo
		Corretta manutenzione di tutte le apparecchiature	Verifiche da parte di personale opportunamente formato ed addestrato	Annuale	Eventuale sostituzione e manutenzione delle attrezzature o di parti di esse	Annuale o qualora si presenti la necessità
		Utilizzare le attrezzature e il ponteggio secondo le previsioni progettuali	Come da libretto del ponteggio	Prima di ogni utilizzo	Trattamento delle parti metalliche o eventuale sostituzione	Annuale o qualora si presenti la necessità

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Scheda III-1/2

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto e alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi di E.R.P. negli edifici IACP nel comune di Fasano – via Giardinelli – lotti 14-15-16.	CODICE SCHEDA	III-1/2
---	----------------------	---------

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Elaborati grafici: tav.1 – Stralcio planimetrico tav.2 – Pianta piano terra lotto 16 tav.3 – Pianta piano 1°lotto 16 tav.4 – Pianta piano 2°lotto 16 tav.5 – Pianta piano 3°lotto 16 tav.6 – Pianta copertura lotto 16 tav.7 – Prospetti A-B lotto 16 tav.8 – Prospetti C-D e sezione A-A lotto 16 tav.9 – Pianta piano terra lotto 15 tav.10 – Pianta piano 1°lotto 15 tav.11 – Pianta piano 2°lotto 15 tav.12 – Pianta piano 3°lotto 15 tav.13 – Pianta copertura lotto 15 tav.14 – Prospetti A-B lotto 15 tav.15 – Prospetti C-D e sezione A-A lotto 15 tav.16 – Pianta piano terra lotto 14 tav.17 – Pianta piano 1°lotto 14 tav.18 – Pianta piano 2°lotto 14 tav.19 – Pianta piano 3°lotto 14 tav.20 – Pianta copertura lotto 14 tav.21 – Prospetti A-B lotto 14 tav.22 – Prospetti C-D e sezione A-A lotto 14 - Capitolato Speciale di appalto - Computo metrico - Elenco prezzi - Relazione tecnica - Documentazione fotografica	Nominativo: Ing. Mario Quarta c/o IACP Indirizzo: via Casimiro, 21 - Brindisi Telefono: 0831/225711	Novembre 2013	SEDE IACP della provincia di Brindisi	
- Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera - Cronoprogramma e stima oneri sicurezza	Nominativo: Arch. Vito Gianluca TUCCI c/o IACP Indirizzo: via Casimiro, 21 - Brindisi Telefono: 0831/225711	Novembre 2013	SEDE IACP della provincia di Brindisi	

Scheda III- 3

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Non sono previsti lavori relativi agli impianti del fabbricato